



Portail d'affaires

Modes de chauffage alternatifs de maisons individuelles

Annonce V77081 mise à jour le 09/07/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SPRL
Localisation du siège	Liège

Résumé général de l'activité

L'entreprise jouit d'une réputation remarquable depuis un demi-siècle dans le domaine des modes de chauffages alternatifs des maisons individuelles.

Située en Wallonie, dans une zone à bon pouvoir d'achat, la société jouit d'une clientèle fidèle depuis plusieurs générations.

Active en B2C, l'entreprise intègre toute la chaîne d'activités :

- Show-room moderne et idéalement situé, avec bureau et stock, où sont exposés les gammes complète des meilleurs fournisseurs belges et européens de foyers, inserts, poêles à pellets, à bois, charbon ou mazout.
- Études techniques en fonction des besoins de clients et de la configuration des immeubles.
- Équipes de placement et de mise en service.
- Services Après-Vente bénéficiant de très nombreux contrats d'entretien.

Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	900 k€
Dettes financières	600 k€
Trésorerie nette	75 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			1 750	
Marge brute				
EBE			250	
Rés. Exp.			200	

En k€/année	2021	2022	2023	2024
Rés. Net				
Salariés			6	

Positionnement concurrence

Points forts

La société évolue dans un secteur porteur vu le renchérissement des prix de l'énergie.

Elle affiche une fort belle rentabilité et bénéficie de revenus récurrents.

Son personnel est très bien formé et motivé.

L'entreprise est propriétaire de son site immobilier.

Elle dispose d'un potentiel de développement fort important.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Complément	La cession se place dans le cadre d'un départ à la retraite. Le cédant assurera la formation complète du repreneur.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier est compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	900 k€

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------