



Portail d'affaires

## MOE et économie des bâtiments

Annonce V77148 mise à jour le 16/08/2024

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Monaco

#### Résumé général de l'activité

Bureau d'études techniques tout corps d'état (MOE et MOEX) à fort potentiel (carnet de commandes de 6 millions d'€) sur un marché sans concurrence et protégé de la crise.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Fonds propres	15 k€
Dettes financières	300 k€
Trésorerie nette	90 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			1 000	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.				
Rés. Net			450	
Salariés			7	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Bilan 2023 équivalent.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Construction neuve et réhabilitation.

Villas et logements collectifs très haut de gamme.

Hôtellerie luxe.

ERP.

### Concurrence

Concurrence extrêmement faible sur ce secteur géographique.

### Points forts

Il s'agit d'une zone fiscalement et économiquement très attractive.

### Points faibles

Pas d'activité en tertiaire.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Volonté du propriétaire de transmettre son bureau d'études pour mieux développer son activité de promotion immobilière.  La cession du bureau d'études permettra au futur propriétaire d'intégrer des honoraires de l'activité de promotion immobilière des actuels gérants.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	600 k€