



Portail d'affaires

## Entretien, réparation et installation de chauffage et plomberie

Annonce V77374 mise à jour le 29/11/2024

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	EURL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Franche-Comté
Département	Confidentiel

#### Résumé général de l'activité

Entretien, réparation et installation de chauffage et plomberie.

Contrats d'entretien = chiffre d'affaires récurrent.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	250 k€
Dettes financières	105 k€
Trésorerie nette	650 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	2480	2530	2 530	2 660
Marge brute				
EBE	450	400	385	400
Rés. Exp.				
Rés. Net	350	300	290	300

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Salariés	10	10	10	10

## Indications concernant les éléments chiffrés

Les données 2024 et 2025 sont des données prévisionnelles.

Sauf accord avec l'acquéreur, il sera procédé à une distribution de dividendes avant la cession.

L'immobilier est embarqué dans la cession en tant qu'accessoire à la cession des titres  
Les données prévisionnelles tiennent compte d'un loyer à verser à la SCI de rachat des murs.

Montant de l'immobilier : 548 760 € hors honoraires. Honoraires 7,2% TTC soit 39 510 € TTC à la charge acquéreur.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Abrtée de la concurrence, réputée de longue date avec de la récurrence dans son chiffre d'affaires grâce aux contrats d'entretien.

### Concurrence

Il n'y a pas de réelle concurrence dans un périmètre proche.

Les concurrents de même taille se trouvent à plus de 35 km.

### Points forts

Société en développement constant et disposant de contrats d'entretien des chaudières.

Plus de 50 ans de notoriété en région Franche Comté.

Notoriété, longévité et rentabilité.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Le cédant a un autre projet professionnel.
Prix de cession	1 610 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	549 k€

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier

1 610 k€

