



Portail d'affaires

## Propriété viticole

Annonce V77397 mise à jour le 27/05/2024

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Non communiquée
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Gironde

#### Résumé général de l'activité

Vignes en production d'un peu plus d'un hectare.

Propriété intéressante pour propriétaire cherchant un complément d'actifs ou une appellation communale.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	15 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	30	28	35	30
Marge brute				
EBE	3	3	3	3
Rés. Exp.	15	15	15	15
Rés. Net	0	0	15	15
Salariés	1	1	1	1

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Beau positionnement sur le marché avec une propriété de qualité sur la base de 1 hectare 20 de production.

### Concurrence

RAS.

### Points forts

Beau produit, extrêmement bien entretenu, rendement intéressant.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	400 k€