



Portail d'affaires

Domaine viticole

Annonce V77441 mise à jour le 28/05/2024

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	Non communiquée
Localisation	Marne

Description du non communiquée à vendre

Groupement foncier agricole, détenteur de vignes prestigieuses en Côtes Blancs, recherche investisseurs sous forme d'augmentation de capital.

Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Fonds propres	5 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	10 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			25	
Marge brute				
EBE			1	
Rés. Exp.			1	
Rés. Net			1	
Salariés			0	

Positionnement concurrence

Points forts

Rareté et qualité des vignes.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Renforcement des fonds propres
Complément	Le propriétaire recherche des fonds pour financer l'achat de nouvelles parcelles et refinancer l'existant. Ticket : 50 k€. Levée totale : 2,5 M€.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	2 500 k€
Complément	Idéal pour transmission de patrimoine, exonération IFI, investissement passion.