



Portail d'affaires

## Rénovation intérieure et extérieure

Annonce V77444 mise à jour le 26/07/2024

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

|                          |                |
|--------------------------|----------------|
| Forme juridique          | EURL           |
| Ancienneté de la société | Moins de 5 ans |
| Localisation du siège    | Seine et Marne |

#### Résumé général de l'activité

Franchise d'un réseau de travaux de rénovations intérieures et extérieures.

100% sous-traitance.

Le franchiseur fournit les prospects via une stratégie digitale au TOP.

Logiciel DEVIBOX avec des templates de devis clé en mains déjà existants : gain de temps considérable.

### Éléments chiffrés

|                    |       |
|--------------------|-------|
| Année de référence | 2024  |
| Fonds propres      | 10 k€ |
| Dettes financières | 42 k€ |
| Trésorerie nette   | 15 k€ |

| En k€/année | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-------------|------|------|------|------|
| CA          |      |      | 450  |      |
| Marge brute |      |      |      |      |
| EBE         |      |      | 35   |      |
| Rés. Exp.   |      |      | 20   |      |
| Rés. Net    |      |      | 30   |      |

| En k€/année | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-------------|------|------|------|------|
| Salariés    |      |      | 0    |      |

## Indications concernant les éléments chiffrés

Pas de bilan comptable pour l'instant car l'entreprise a été créée en février 2024.

La clôture de l'exercice comptable est à fin octobre 2025.

Vente en deux mois : 100K€ / CA projeté sur un an / 550 k€.

Prêt bancaire de 40 k€ sur 5 ans (remboursable la première année selon BP étudié).

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Leader.

### Concurrence

Aucune concurrence sur le même modèle.

En revanche, des courtiers en travaux peuvent avoir un discours commercial similaire.

### Points forts

Le logiciel complet de gestion de client et création de devis.

Stratégie digitale qui permet d'avoir au moins 30 clients potentiels par mois avec un panier moyen de travaux de 10000€.

Formation et accompagnement du Franchiseur et ses équipes.

Métier avec une rentabilité qui peut être à minima de 35%.

Travaux réalisés à 100% en sous-traitance avec un annuaire d'artisans bien fourni.

Assurance décennale unique en France.

### Points faibles

A date, aucun point faible identifié.

Cette franchise permet une pleine autonomie avec un accompagnement et des process du franchiseur qui ont fait leurs preuves.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

|   |  |
|---|--|
| Type de cession envisagée                       | Majoritaire  |
| Raison principale de cession                    | Autre  |
| Complément                                      | Problèmes de santé.                                      |
| Prix de cession                                 | Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession. |
| L'immobilier n'est pas compris dans la cession. |  |

## Profil de repreneur recherché

|                  |  |
|------------------|--|
| Profil recherché | Personne physique ou morale  |
| Complément       | Personne motivée avec une âme d'entrepreneur.<br>Trois aspects importants : il faut avoir une casquette de commercial, une de manager travaux et une autre casquette administratif.<br>Tout ça avec une vision de chef d'entreprise. |