

## Rénovation multi-services dans le second œuvre

Announce V77446 mise à jour le 12/08/2025

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Var

#### Description du sarl à vendre

Entreprise de rénovation, bien implantée dans le Var Est, maîtrisant différents corps d'état dans les domaines du second œuvre.

##### Domaines d'interventions :

- Réfection salles de bains / cuisines.
- Petite maçonnerie.
- Peinture intérieure / extérieure.
- Menuiserie alu / PVC (prise de côtes et pose).
- Carrelage.

Revendeur et distributeur exclusif d'une marque de carrelage et revêtement de sol.

### Eléments chiffrés

#### Eléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			800	
Marge brute				
EBE			200	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			3	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Effectifs : 3 techniciens polyvalents (5 ans d'anciennetés).

Cédants (sortants) : Monsieur technico-commercial / épouse occupe les fonctions administratives.

Véhicules : 1 fourgon type trafic / 1 kangoo.

Locaux : Show-room d'environ 112 m<sup>2</sup> / atelier (déporté) pour stockage d'environ 60 m<sup>2</sup> ainsi que 2 autres locaux d'environ 35 m<sup>2</sup> pour stockage menuiserie alu ou PVC.

Matériel très complet et adapté aux prestations proposées.

Cession de 100% des titres : 572 k€ (dont 140 k€ de trésorerie et 10 k€ de stocks) sur la base d'une valeur économique de 482 k€.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Clientèle : 60% BtoB (syndic/mairie) 40% BtoC.

### Points forts

Notoriété.

Équipe solide.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	572 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	200 k€