



Portail d'affaires

## Bâtiment agro-industriel

Annonce V77493 mise à jour le 21/07/2025

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Immobilier
Localisation du siège	Nord

#### Résumé général de l'activité

Zonages :

500 m² de bâtis en 2005 sur un terrain de 1500 m² clôturé, en zone artisanale, bardage simple peau.

50 m² bureaux/locaux sociaux isolés.

100 m² de stockage sec.

150 m² de chambre froide positive et négative.

200 m² de zone de production, salles blanches.

70 m² d'atelier maintenance indépendant.

Extérieur : Zone de chargement, déchargement, VRD complète et en bon état, 5 places de parking, accès « Semi ».

Intérieur : Sols antidérapants agréés CARSAT, marche en avant, écoulements au sol de qualité, bac de décantation des eaux de process.

Équipements : compteurs individuels (gaz 65M3/H, électricité 42KW, eau), fibre, installation électrique contrôlée par Apave, extincteurs en place.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

### Positionnement concurrence

#### Points forts

Le bâtiment est en très bon état.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Raison principale de cession	Autre
Complément	La société locataire du bâtiment a cessé son activité.
Prix de cession	475 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------