



Portail d'affaires

Hôtel-restaurant 3 étoiles de 34 chambres

Annonce V77604 mise à jour le 04/06/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Indre

Résumé général de l'activité

Hôtel 3 étoiles implanté dans l'Indre (36), idéalement situé, à proximité de sites historiques et activités sportives.

L'établissement est adhérent à un réseau des hôtels-restaurants qui respecte une charte qualité et des critères très exigeants pour répondre aux attentes de ses clients.

Il détient d'autres labels gages de qualité tels que Qualité Tourisme, Petit Futé, Trip Advisor (attestation d'excellence éco-partenaire), Maître Restaurateur, ...

L'hôtel propose une offre premium, conçue autour d'un grand nombre de services : restaurant, petit déjeuner buffet, piscine, parking privé, jardin privatif, salles de séminaire, personnel multilingue, ...

Avec une superficie totale de 5 453 m², l'hôtel-restaurant dispose de 34 chambres climatisées et d'une maison d'habitation.

Il a été entièrement rénové ces dernières années (peinture façade, isolation des combles, fenêtres PVC double vitrage, rénovation totale de l'ensemble des pièces, sécurité incendie, vidéo surveillance, ...).

Les matériaux et équipements de qualité offrent un très bel ensemble immobilier de prestige.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA		1100	1 200	
Marge brute		125	125	
EBE		65	100	

En k€/année	2021	2022	2023	2024
Rés. Exp.		15	80	
Rés. Net				
Salariés			21	

Positionnement concurrence

Points forts

Emplacement privilégié.

Notoriété historique.

Rénovation récente.

Offre de services complète.

Labels.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier est compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------