

## Plomberie, chauffage et climatisation - dépannage et entretien

Annonce V77754 mise à jour le 09/07/2025

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Bouches du Rhône

#### Résumé général de l'activité

Société de renommée du second œuvre du bâtiment, spécialisée depuis plus de 20 ans dans la plomberie et le chauffage, entretien et dépannage, chez les particuliers et les professionnels.

Elle est installée sur la région marseillaise, en zone industrielle.

##### Les spécialités :

- Alimentation en eau, alimentation en gaz, alimentation / distribution en eau chaude et froide.
- Appareils sanitaires.
- Chaudières gaz ou fioul, chauffage gaz ou fioul.
- Climatisation.
- Citerne extérieure gaz, conduits de fumée, descentes et collectes des eaux pluviales.

Elle est certifiée professionnel du gaz.

Responsabilité civile et décennale.

### Eléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	145 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			1 000	
Marge brute				

En k€/année	2021	2022	2023	2024
EBE				
Rés. Exp.				
Rés. Net			-15	
Salariés			10	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Un local commercial (show-room avec bureau et réserve) d'environ 80 m<sup>2</sup>, un hangar d'environ 250 m<sup>2</sup> sur un parking de 1000 m<sup>2</sup>.

3 techniciens expérimentés et qualifiés, 5 apprentis, 1 secrétaire administrative, 1 assistante technique et administrative, 1 responsable administratif et le dirigeant participent à la bonne marche de l'entreprise.

CA moyen sur les 3 dernières années : environ plus d'1 M€.

Plus de 1000 contrats d'entretien.

Résultat net moyen sur les 3 dernières années : environ 30 k€.

Accompagnement du cédant prévu sur 3 mois maximum.

Vente de 100% des titres de la société exploitante sur la base d'une valorisation de 360 k€.

Dossier confidentiel sur demande avec lettre d'intention et justificatifs d'apport financier d'au minimum 150 k€.

## Positionnement concurrence

### Concurrence

### Points forts

Ancienneté, renommée et dépannage/entretien.

QUALIGAZ.

Nombre de contrats importants.

Très bonne rentabilité.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	360 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché

Personne physique ou morale

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier

150 k€