



Portail d'affaires

Menuiseries extérieures et protection solaire sur mesure

Annonce V77758 mise à jour le 09/07/2025

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Bouches du Rhône

Description du sarl à vendre

Société du second œuvre du bâtiment, spécialisée en menuiseries extérieures en neuf ou en rénovation tels volets, fenêtres, portails, pergolas bioclimatiques, vérandas, stores, sur mesure, installée sur la périphérie marseillaise depuis près de 30 ans et travaillant sur l'ensemble du département du 13.

La clientèle est composée de particuliers (environ 80%) et professionnels tels restaurants, hôtels ou autres (20%).

Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	290 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			410	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.			20	
Rés. Net			15	
Salariés			2	

Indications concernant les éléments chiffrés

Installée depuis une dizaine d'années dans des locaux neufs en zone commerciale, la société bénéficie d'un entrepôt d'environ 240 m², d'une salle d'expositions d'environ 160 m², de 4 bureaux pour une surface totale d'environ 80 m², d'une cour et d'un

parking de 8 places, avec bail à renouveler en 2023 (propriétaire - dirigeant).

Matériel en parfait état, plus une petite flotte de véhicules bien entretenus et très visibles.

Personnel très qualifié et stable uniquement composé d'une secrétaire-comptable à temps partiel en CDI et de 3 menuisiers-poseurs en sous-traitance (dont 2 ex-salariés formés par le dirigeant).

Process très efficace mis en place depuis longtemps, qui peut parfaitement se développer sur les départements limitrophes en créant éventuellement des succursales, avec ou sans l'enseigne.

CA moyen sur les 4 dernières années supérieur à 430 k€.

Résultat net moyen sur les 4 dernières années de 15 k€ pour un EBE en 2023 de plus de 130 K€.

Accompagnement du cédant prévu sur 3 mois minimum.

Vente du fonds à hauteur de 140 k€.

Dossier sur demande avec lettre d'intention et justificatifs d'apport financier d'au minimum 80 k€.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clientèle CSP+.

Concurrence

Points forts

Renommée sur le secteur.

Produits sur mesure haut de gamme.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	140 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	80 k€