

## Menuiseries extérieures et protection solaire sur mesure

Annonce V77758 mise à jour le 09/07/2025

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Bouches du Rhône

#### Résumé général de l'activité

Société du second œuvre du bâtiment, spécialisée en menuiseries extérieures en neuf ou en rénovation tels volets, fenêtres, portails, pergolas bioclimatiques, vérandas, stores, sur mesure, installée sur la périphérie marseillaise depuis près de 30 ans et travaillant sur l'ensemble du département du 13.

La clientèle est composée de particuliers (environ 80%) et professionnels tels restaurants, hôtels ou autres (20%).

### Eléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	290 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			410	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.			20	
Rés. Net			15	
Salariés			2	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Installée depuis une dizaine d'années dans des locaux neufs en zone commerciale, la société bénéficie d'un entrepôt d'environ 240 m<sup>2</sup>, d'une salle d'expositions d'environ 160 m<sup>2</sup>, de 4 bureaux pour une surface totale d'environ 80 m<sup>2</sup>, d'une cour et d'un parking de 8 places, avec bail à renouveler en 2023 (propriétaire - dirigeant).

Matériel en parfait état, plus une petite flotte de véhicules bien entretenus et très visibles.

Personnel très qualifié et stable uniquement composé d'une secrétaire-comptable à temps partiel en CDI et de 3 menuisiers-poseurs en sous-traitance (dont 2 ex-salariés formés par le dirigeant).

Process très efficace mis en place depuis longtemps, qui peut parfaitement se développer sur les départements limitrophes en créant éventuellement des succursales, avec ou sans l'enseigne.

CA moyen sur les 4 dernières années supérieur à 430 k€.

Résultat net moyen sur les 4 dernières années de 15 k€ pour un EBE en 2023 de plus de 130 K€.

Accompagnement du cédant prévu sur 3 mois minimum.

Vente du fonds à hauteur de 140 k€.

Dossier sur demande avec lettre d'intention et justificatifs d'apport financier d'au minimum 80 k€.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Clientèle CSP+.

### Concurrence

### Points forts

Renommée sur le secteur.

Produits sur mesure haut de gamme.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	140 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	80 k€