



Portail d'affaires

Installation et entretien de climatisation, pompes à chaleur et plomberie

Annonce V77759 mise à jour le 17/06/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	EURL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Var

Résumé général de l'activité

Société de renommée du second œuvre du bâtiment, spécialisée depuis 30 ans dans la vente, l'installation et l'entretien de climatisation, pompes à chaleur et plomberie.

Société installée sur la périphérie Ouest de Toulon et rayonnant uniquement sur cette situation.

Certifications :

- Qualibat RGE.
- Certifiée Qualit'enr.
- Attestation de capacité à manipuler des fluides frigorigènes.
- Certificat d'inscription préfectorale.
- Responsabilités civile et décennale.

La société intervient dans le cadre d'installation, dépannage, maintenance, entretien, remises en service ou mise aux normes.

Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	102 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			1 800	
Marge brute				
EBE				

En k€/année	2021	2022	2023	2024
Rés. Exp.			75	
Rés. Net			60	
Salariés			10	

Indications concernant les éléments chiffrés

9 techniciens expérimentés et qualifiés et 1 secrétaire participent à la bonne marche de l'entreprise, ainsi qu'un site internet particulièrement performant.

Show-room d'environ 250 m² sur un terrain clôturé d'environ 1200 m² dans une avenue ultra-passante avec bail neuf éventuel pour environ 3500 €/mois HTVA.

La société peut parfaitement se développer sur les départements limitrophes en créant des succursales.

CA moyen sur les 4 dernières années : Environ 1,232 M€ (1,8 M€ en 2023).

Résultat net moyen sur les 4 dernières années de 75 k€ après rémunération brute du gérant de 200 k€.

Accompagnement du cédant prévu sur 3 mois minimum.

Vente des titres de la société exploitante sur la base de 600 K€.

Dossier confidentiel sur demande avec lettre d'intention et justificatifs d'apport financier d'au minimum 250 K€.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Agréée auprès de différents organismes et importants donneurs d'ordre régionaux, sa clientèle est composée principalement de particuliers (environ 70%), assortis de contrats d'entretien (plus de 1500 contrats, plus de 200 clients sans contrats mais réguliers, nombre exponentiel), et de professionnels (environ 30%).

Points forts

Plus de 1500 contrats d'entretien et dépannage.

Personnel très qualifié et motivé.

Renommée et ancienneté.

Emplacement avec plus de 20000 véhicules/jour.

Grosse rentabilité.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	600 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier

250 k€

