



Portail d'affaires

## Climatisation, pompes à chaleur et rénovation énergétique

Annonce V77768 mise à jour le 28/11/2024

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	EURL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Alpes de Haute Provence

#### Résumé général de l'activité

Société de renommée du second œuvre du bâtiment, spécialisée depuis plus de 20 ans dans la vente et l'installation de climatisation - pompes à chaleur.

Agréée auprès de différents organismes et importants donneurs d'ordre nationaux, sa clientèle est composée principalement, par contrats d'entretien, d'institutionnels par appels d'offres et de particuliers (environ 60%).

Elle intervient dans le cadre d'installation, dépannage, maintenance, entretien, remise en service ou mise aux normes.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	255 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			450	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.				
Rés. Net			-10	
Salariés			4	

## Indications concernant les éléments chiffrés

4 techniciens expérimentés et qualifiés participent à la bonne marche de l'entreprise.

La société peut parfaitement se développer sur les départements limitrophes en créant des succursales.

CA moyen sur les 3 dernières années : environ 600 k€.

Résultat net moyen sur les 4 dernières années : 50 k€.

Accompagnement du cédant prévu sur 3 mois maximum.

Vente de 100% des titres de la société exploitante sur la base d'une valorisation de l'entreprise pour 215 k€ (avec trésorerie d'environ 40 k€).

Dossier confidentiel sur demande avec lettre d'intention et justificatifs d'apport financier d'au minimum 120 k€.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Société installée dans le Lubéron, à environ 10 mins d'Aix-en-Provence, mais rayonnant sur la région PACA.

Certifications :

- Qualiclimat froid.
- Qualibat RGE.
- Partenaire d'EDF économies d'énergie.
- Partenaire de domofinance (spécialiste du financement des travaux de rénovation énergétique).
- Attestation de capacité à manipuler des fluides frigorigènes.
- Certificat d'inscription préfectorale.
- Responsabilité civile et décennale.

### Concurrence

#### Points forts

Professionalisme.

Renommée.

Grosse rentabilité.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	215 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier

100 k€

