



Portail d'affaires

## Plomberie, installation de climatisation, pompes à chaleur et robotique

Annonce V77769 mise à jour le 21/06/2024

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Var

#### Description du sas à vendre

Société de renommée du second œuvre du bâtiment, spécialisée depuis plus de 20 ans dans la plomberie (40% du C.A), la vente et l'installation de climatisation - pompes à chaleur (40% du C.A), installée sur Toulon Est (83000).

Agréée auprès de différents organismes et importants donneurs d'ordre nationaux, sa clientèle est composée principalement de particuliers (environ 80%) et professionnels.

Société certifiée Qualipac.

Attestation de capacité à manipuler des fluides frigorigènes.

Responsabilité civile et décennale.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	35 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			400	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.			2	
Rés. Net				

En k€/année	2021	2022	2023	2024
Salariés			2	

### Indications concernant les éléments chiffrés

Un local commercial (show-room avec bureau et réserve) d'environ 70 m<sup>2</sup> peut être repris (avec bail commercial neuf d'environ 15 K€ / an), mais sans obligation.

C.A moyen sur les 3 dernières années : environ 430 k€.

Résultat net moyen sur les 3 dernières années : 30 k€

Vente du fonds de commerce au prix de 55 000 €.

Dossier confidentiel sur demande avec lettre d'intention et justificatifs d'apport financier d'au minimum 40 k€.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Local très passant.

Contacts privilégiés avec architectes.

Professionnalisme reconnu.

Bonne rentabilité.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	55 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	40 k€