



Portail d'affaires

## Services à la personne sous franchise - ménage et aide aux personnes âgées

Annonce V77845 mise à jour le 14/06/2024

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	Fonds de commerce
Localisation	Finistère

#### Description du fonds de commerce à vendre

Société de services à la personne auprès des familles et des personnes âgées sous enseigne nationale avec un savoir-faire éprouvé depuis plus de 25 ans.

Activités principales en prestataire : Ménage, repassage.

Activité à développer en mandataire : Aide aux personnes âgées.

Agence agréée pour les activités d'aide auprès des personnes âgées et la garde d'enfants de moins de 3 ans.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			300	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.				
Rés. Net			1	
Salariés			12	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Le franchiseur apporte 6% de l'activité via des accords cadre nationaux et 80% des candidats intervenants à domicile.

1 encadrant d'agence ; 11 intervenants à domicile.

## Positionnement concurrence

### Points forts

- Enseigne nationale.
- Accompagnement substantiel du franchiseur.
- Local avec vitrine, bien situé.
- Équipe stable.
- Agrément mandataire.
- Réseau certifié Qualicert.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Autre
Complément	Raison personnelle.
Prix de cession	140 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	40 k€
Complément	<ul style="list-style-type: none"><li>- Sens du commerce et du service.</li><li>- Manager.</li><li>- Gestionnaire de centre de profit.</li><li>- Envie de faire un métier qui a du sens.</li><li>- Valeurs humaines fortes : Respect, bienveillance, entraide, esprit d'équipe.</li></ul>