



Portail d'affaires

## Micro-crèche

Annonce V77850 mise à jour le 14/06/2024

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	Autre actif
Localisation	Rhône

#### Description du l'actif à vendre

Micro-crèche située en centre-ville à Lyon.

Agrément pour 10 berceaux.

CA stable sans démarche commerciale (bouche à oreille).

Locaux de 105 m<sup>2</sup> + jardin commun.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	205	200	210	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.	15	35	-15	
Rés. Net	15	5	5	
Salariés	5	5	5	

### Positionnement concurrence

## Points forts

Exploitation sur secteur géographique à fort potentiel.

Possibilité de développer les berceaux.

Trésorerie confortable et capitaux propres.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	200 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------