



Portail d'affaires

Restaurant et Espaces évènementiels modulables (organisation de réceptions)

Annonce V78014 mise à jour le 21/06/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Haute-Normandie
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Restaurant et bar évènementiel en plus de la commercialisation et l'exploitation d'espaces évènementiels (5 espaces modulables sur une surface de 1000 m2).

Organisation de réceptions principalement pour des professionnels (entreprises, institutionnels) mais également pour des particuliers.

Production d'évènements sur mesure.

L'établissement est situé dans un lieu d'exception en bord de mer et bénéficie d'une vue incroyable notamment le soir pour admirer les couchers de soleil sur la mer depuis la terrasse du restaurant ou des différents espaces privatisés.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			2 220	
Marge brute				
EBE			250	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			15	

Indications concernant les éléments chiffrés

L'EBE retraité des conventions holding et intégrant le salaire du dirigeant est de 328 k€.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

L'établissement est sur un marché incluant des prestations plutôt haut de gamme tout en restant convivial.

Concurrence

Il n'y a pas de concurrence à ce niveau de prestation bénéficiant d'une telle localisation.

Points forts

- La localisation est incroyable et l'établissement est le seul de cette taille disposant d'une pleine vue mer avec terrasses et un accès direct à la plage.

- Les prestations sont reconnues comme étant de qualité dans un cadre d'exception.

Points faibles

Le propriétaire des bâtiments n'est pas vendeur.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Le dirigeant possède d'autres activités sur lesquelles il souhaite se recentrer.
Prix de cession	1 600 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	400 k€
Complément	Cette activité peut correspondre à un restaurateur comme à un traiteur souhaitant disposer d'espaces de réception d'exceptions (possibilité d'économies d'échelle avec le restaurant) ou à un exploitant d'espaces évènementiels.