



Portail d'affaires

## Constructeur de maisons individuelles

Annonce V78257 mise à jour le 03/07/2024

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Aquitaine
Département	Confidentiel

#### Description du sas à vendre

Société à forte notoriété œuvrant depuis plus de 20 ans sur le secteur de la maison individuelle.

La société déploie une activité classique de maison individuelle avec des services dédiés : Commerce / bureau d'études / suivi de chantier.

Le gros œuvre est externalisé à des sous traitants.

Le personnel est fidèle, très bien formé et autonome dans ses tâches.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			20 000	
Marge brute				
EBE			1 500	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			20	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

La société est extrêmement robuste et résiliente.

L'année 2024 sera excellente en terme de rentabilité malgré le replis des ventes.

L'exercice en cours sera très correct au regard du carnet de commandes pléthorique dont disposait la société.

Depuis plusieurs semaines est constaté un redémarrage encourageant des ventes.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

La société est leader sur sa zone d'intervention.

### Concurrence

Présente mais sans contrainte particulière.

### Points forts

Notoriété.

Niveau d'autonomie des équipes.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
------------------	---