



Portail d'affaires

Rénovation - corps d'état techniques

Annonce V78441 mise à jour le 15/07/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Le cœur de métier de l'entreprise est la rénovation, corps d'état techniques :

- immeubles anciens,
- agences bancaires,
- magasins,
- locaux de collectivités locales.

Dans ses prestations, 80 % représentent la main d'œuvre et 20 % les matériaux.

Éléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	50 k€
Dettes financières	25 k€
Trésorerie nette	740 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	1200	1500	1 800	1 800
Marge brute				
EBE	150	200	300	300
Rés. Exp.				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Rés. Net	90	150	300	200
Salariés	6	6	6	6

Indications concernant les éléments chiffrés

Les données 2024 sont des données prévisionnelles.

Afin de remettre au cédant une situation hyper saine, les dettes bancaires seront remboursées par anticipation.

Le prix, tient compte d'une distribution de dividendes préalable à la cession. Le niveau de cette distribution pourra varier en fonction des souhaits du repreneur.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

A l'heure où la construction de logements neufs est fortement ralentie, la rénovation devient une valeur et une activité refuge. Notamment dans les corps d'état techniques (électricité, plomberie, ...).

Concurrence

Nombreux concurrents aux compétences pas toujours avérées.

Une chose est certaine, avec 34 ans d'existence, la société n'a plus grand chose à démontrer vis à vis de ses concurrents.

Points forts

Compétence, savoir faire, renommée.

Rentabilité - In Bonis : pour le dernier exercice la société a dégagé un EBE correspondant à 15% de son CA.

Points faibles

Aucune action commerciale structurée n'est engagée par la société.

Périmètre d'intervention hyper réduit.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	980 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier

290 k€

