



Portail d'affaires

Cabinet d'architecture

Annonce V78453 mise à jour le 06/01/2025

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	EURL
Localisation	Haut-Rhin

Description du eurl à vendre

Conception et réalisation de bâtiments, gestion et suivi des chantiers, entretien, réhabilitation, transformation et agrandissement de bâtiments, sécurité des constructions.

Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	120 k€
Dettes financières	40 k€
Trésorerie nette	100 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	375	390	330	
Marge brute	360	370	190	
EBE	75	65		
Rés. Exp.	70	60	-4	
Rés. Net	60	40		
Salariés	3	3	3	

Positionnement concurrence

Points forts

- Un carnet de commandes plein pour 24 mois et qui se maintient à ce niveau.
- Équipe stable, autonome et compétente présente depuis 15 ans.
- Une excellente réputation qui entraîne des clients récurrents.
- Structure financière - résultats.
- Des marges supérieures à la moyenne de la profession.
- La non pratique de commissions sur les entreprises retenues dans les chantiers.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Autre
Complément	- Cession urgente pour raison de santé. - Le prix n'est pas le critère principal mais la continuité de l'activité de l'entreprise (nombreux dossiers en cours).
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	30 k€
Complément	Architecte diplômé.