



Portail d'affaires

Plomberie, chauffage, rénovation de salles de bains et travaux de copropriété

Annonce V79078 mise à jour le 02/09/2024

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Hauts de Seine

Description du sas à vendre

Travaux de plomberie, dépannage et rénovation de salles de bains (dépose baignoires pour des douches).

Travaux de remplacement des fontes en copropriété, remplacement de chauffe-eau électriques, 4 à 5 chaudières GAZ par an.

Rénovation de cuisines, recherches de fuites, remplacement de chaudières.

Installation et remplacement de radiateurs, pose de faux plafonds, petits travaux d'électricité.

Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	7 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	30 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	255	300	260	
Marge brute		220	180	
EBE	0	0	0	
Rés. Exp.	-25	20	-2	
Rés. Net	40	55	55	

En k€/année	2021	2022	2023	2024
Salariés	2	2	2	2

Indications concernant les éléments chiffrés

CA de 300 000€ annuel avec en général un bilan positif pour une marge de 30€ en moyenne.

Positionnement concurrence

Concurrence

Très peu de concurrence, il y a pénurie de compétence.

Un seul plombier à Vanves fait le même métier, (travaux) et est reconnu, compétant et bien côté.

Points forts

Très bonne réputation.

Local commercial très bien situé ; Emplacement en plein centre et appartement deux pièces.

Livraison facile.

Points faibles

Souvent trop de travail.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Complément	Départ à la retraite de l'associé.
Prix de cession	60 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	20 k€
Complément	Possibilité d'accompagnement sur plusieurs mois.