



Portail d'affaires

Second œuvre du bâtiment

Annonce V79163 mise à jour le 23/02/2026

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Manche

Description du sarl à vendre

Entreprise spécialisée dans la menuiserie, les clôtures et petits terrassements avec CA récurrent.

La société a 2 activités :

- Activité de placo, isolation et petite menuiserie qui représente 80% du CA. Les clients sur cette activité sont principalement des constructeurs de maisons individuelles et des maîtres d'œuvres offrant un CA récurrent.
- Activité de petit terrassement et clôtures principalement pour le compte de particuliers.

Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	100 k€
Dettes financières	260 k€
Trésorerie nette	160 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	1450	1650	1 850	
Marge brute	800	850	950	
EBE	85	85	100	
Rés. Exp.	70	70	85	
Rés. Net	50	45	70	

En k€/année	2021	2022	2023	2024
Salariés			14	

Indications concernant les éléments chiffrés

Cession de 100% des parts sociales.

L'EBE 2023 est retraité. Le nombre de personnes comprend le couple Dirigeant.

Les honoraires sont partagés entre le cédant et l'acquéreur. Les honoraires à la charge de l'acquéreur sont de 4.8 % TTC soit 15360 € TTC.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clientèle : constructeurs, maîtres d'œuvres et particuliers.

Concurrence

L'entreprise a quelques concurrents, mais elle se distingue par la qualité de ses prestations.

Son taux d'acceptation de devis est important.

Points forts

La réputation de l'entreprise ; La société est reconnue pour la qualité de ses prestations.

Personnel qualifié et fidèle avec un marché important.

La société est bien équipée avec du matériel récent et elle dispose d'un bâtiment récent et fonctionnel qui peut être cédé également.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	335 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	100 k€
Complément	Société souhaitant faire de la croissance externe. Personne physique ayant une appétence pour les métiers du bâtiment, avec un bon sens commercial.