



Portail d'affaires

## Menuiserie et miroiterie

Annonce V79449 mise à jour le 06/10/2025

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

|                          |                |
|--------------------------|----------------|
| Forme juridique          | SARL           |
| Ancienneté de la société | Plus de 10 ans |
| Localisation du siège    | Gard           |

#### Résumé général de l'activité

Cette entreprise est spécialisée dans la vente et la pose de menuiseries aluminium, bois et PVC. Elle est également spécialisée dans la miroiterie.

Elle dispose de 2 bâtiments et d'un grand parking.

- Le premier bâtiment totalise une surface de 300 m2 environ comprenant l'accueil, 2 bureaux, 1 salle de repos et 1 atelier incluant 1 tronçonneuse double tête et une zone de stockage.

- Le deuxième bâtiment totalise une surface de 700 m2 environ comprenant la zone miroiterie avec 1 perceuse à verre et 1 machine à bande ainsi qu'une zone de stockage.

Les agencements et le matériel sont en bon état général.

### Éléments chiffrés

|                    |       |
|--------------------|-------|
| Année de référence | 2023  |
| Fonds propres      | 50 k€ |
| Dettes financières | 68 k€ |
| Trésorerie nette   | 7 k€  |

| En k€/année | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|-------------|------|------|------|------|
| CA          |      |      | 750  |      |
| Marge brute |      |      | 400  |      |

| En k€/année | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|-------------|------|------|------|------|
| EBE         |      |      | 150  |      |
| Rés. Exp.   |      |      | 15   |      |
| Rés. Net    |      |      | 15   |      |
| Salariés    |      |      | 4    |      |

## Indications concernant les éléments chiffrés

Loyer : 2 000 Euros / mois.

EBE retraité : 131 k€.

Cession des titres d'une société sur une base de valeur de fonds de 165 k€.

Cession des murs, en option à 396 k€.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

70% du CA est réalisé par l'activité menuiserie et 30 % du CA par l'activité dépannage (remplacement de vitrages, serrures et moteurs de volets roulants). 90 % du CA est réalisé par des particuliers et 10% par des professionnels.

Zone d'intervention : Gard, Vaucluse et Bouches-du-Rhône.

### Concurrence

Menuiseries du département.

### Points forts

Antériorité de la société 40 ans.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

|   |                                    |
|---|------------------------------------|
| Type de cession envisagée                       | Majoritaire                        |
| Raison principale de cession                    | Changement d'activité du dirigeant |
| Prix de cession                                 | 165 k€                             |
| L'immobilier n'est pas compris dans la cession. |                                    |
| Prix de l'immobilier uniquement                 | 396 k€                             |

### Profil de repreneur recherché

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Profil recherché   | Personne physique ou morale |
| Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier | 80 k€                       |

