



Portail d'affaires

Plombier chauffagiste

Annonce V79497 mise à jour le 10/01/2025

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Loire Atlantique

Résumé général de l'activité

Plus de 30 ans d'existence pour cette entreprise avec une très belle notoriété sur sa zone de chalandise (Nantes centre).

CA : 80% en BtoC.

Clientèle CSP Plus et retraités + professionnels (Architectes, syndicats, collectivités).

Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	215 k€
Dettes financières	40 k€
Trésorerie nette	40 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	680	610	700	
Marge brute	470	410	460	
EBE	5	-10	10	
Rés. Exp.	15	-10	10	
Rés. Net	15	-10	5	

En k€/année	2021	2022	2023	2024
Salariés	7	7	7	

Indications concernant les éléments chiffrés

Entreprise reprise en 2013 par le vendeur.

Locataire du fondateur de la société avec possibilité d'acheter l'ensemble immobilier avec potentiel résidence individuelle + construction autorisée R+2.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clientèle 80 % particuliers retraités et CSP +.

Contrats avec les syndicats pour d'entretien annuel et réparation complet d'immeuble.

Certification RGE et Qualigaz.

Concurrence

Pas de concurrence sur les travaux d'entretien / réparation d'habitation ancienne sur Nantes centre, qui nécessitent de très bonnes connaissances et capacités "multi matériaux".

Points forts

Des salariés qualifiés + 1 ETAM polyvalent homme clé.

Prix de vente de l'heure MO 68 €.

Possibilité d'acquérir le foncier immeuble centre avec possibilité de logement individuel R+1 et autorisation construire R+2.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	85 k€