



Portail d'affaires

## Agence immobilière : vente et location

Annonce V79517 mise à jour le 24/09/2024

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Pyrénées Orientales

#### Description du sas à vendre

Agence immobilière située au cœur d'une station balnéaire, où l'élégance côtoie le charme du bord de mer.

Elle a su bâtir sa réputation solide et respectée dans le secteur immobilier.

Possibilité de développement sur la gestion locative.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			400	
Marge brute				
EBE			80	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			2	

### Positionnement concurrence

## Points forts

Réputation.

Clientèle diverse et fidèle.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	112 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	45 k€