



Portail d'affaires

Construction de maisons individuelles

Annonce V79621 mise à jour le 03/01/2025

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Hautes Pyrénées

Description du sas à vendre

Basée en Occitanie et en nouvelle Aquitaine, cette société vous offre l'opportunité de reprendre une activité reconnue pour la qualité de ses réalisations et son approche unique, centrée sur les besoins et les goûts des clients.

Historique :

Depuis quatre décennies, cette entreprise se distingue par la construction de maisons individuelles, entièrement personnalisées, sans plans types ni catalogues.

Chaque projet est conçu sur mesure, en étroite collaboration avec le client, afin de créer une maison qui lui ressemble vraiment, tout en respectant son budget.

Produits et Services Clés :

Construction de maisons individuelles sur mesure : Chaque maison est unique, conçue en tenant compte des préférences du client, sans restrictions sur la décoration ou les matériaux de qualité utilisés.

Accompagnement global :

De la conception des plans avec un architecte intégré à la livraison de la maison, l'entreprise accompagne les clients à chaque étape, avec transparence sur les choix des matériaux, les prestations et les contraintes techniques.

Solutions énergétiques avancées :

Les maisons sont construites selon les normes de demain, telles que la RT 2020 et les maisons à énergie positive, qui produisent plus d'énergie qu'elles n'en consomment.

Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	500 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	3200	5000	4 500	
Marge brute				
EBE	65	150	200	
Rés. Exp.				
Rés. Net	45	100	150	
Salariés			5	

Positionnement concurrence

Concurrence

Points forts

Approche collaborative et transparente : Chaque projet est discuté en détail avec le client pour établir un cahier des charges précis, permettant de suivre le budget et les attentes.

Matériaux de qualité et innovation : Engagement envers des matériaux durables et des techniques de construction avancées, orientées vers des normes énergétiques futures.

Garantie et sécurité : En tant que constructeur de maisons individuelles, l'entreprise dispose de toutes les garanties, certificats et assurances requis pour assurer la qualité et la sécurité des constructions.

Équipe polyvalente et compétente : Une équipe de cinq collaborateurs polyvalents et expérimentés assure la réalisation de projets de haute qualité.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------