



Portail d'affaires

Syndic et gestion locative

Annonce V79653 mise à jour le 02/10/2024

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	Fonds de commerce
Localisation	Haut-Rhin

Description du fonds de commerce à vendre

Fonds de commerce de syndic et gestion locative basé dans le 68 avec environ :

- Syndic : 230 k€ honoraires récurrents.
- Gestion locative : 320 k€.
- Location liée à la GL : 433 k€.

Équipe formée et opérationnelle.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			1 000	
Marge brute				
EBE			95	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			10	

Positionnement concurrence

Points forts

Portefeuille de qualité.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Autre
Complément	Recentrage stratégique de l'activité.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	2 300 k€