



Portail d'affaires

## Services à la personne : deux micro-crèches

Annonce V80987 mise à jour le 12/03/2025

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Localisation du siège	Vendée

#### Résumé général de l'activité

Ensemble de deux micro-crèches, situé à seulement 20 km d'une grande ville.

Secteur en pleine croissance.

Alliant modernité et fonctionnalité, la société peut accueillir jusqu'à 20 enfants dans un cadre chaleureux et sécurisé de plus de 200 m<sup>2</sup>.

Les locaux offrent des espaces entièrement adaptés aux besoins des tout-petits :  
2 grandes salles de vie lumineuses, 4 dortoirs, bureaux, salles de change, sanitaires, cuisine.

A l'extérieur, un jardin permet aux enfants de profiter d'un espace de jeux en toute tranquillité.

Un parking privé est également à disposition, garantissant un accès pratique aux familles.

La localisation stratégique de cette crèche attire de nombreux parents actifs, tandis que sa gestion actuelle, exemplaire.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			300	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.			5	
Rés. Net				

En k€/année	2021	2022	2023	2024
Salariés			8	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Le loyer annuel s'élève à 37 000 € HT, offrant une structure récente et fonctionnelle à un coût attractif.

L'équipe en place, compétente et expérimentée, assure le bon fonctionnement quotidien, tandis que les dirigeants actuels, impliqués dans la gestion administrative et le management, proposent un accompagnement personnalisé pour faciliter une transition harmonieuse.

Son potentiel de développement est réel, répondant à une demande croissante des familles.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Emplacement stratégique.

Parking.

Équipe en place.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	89 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------