



Portail d'affaires

Création et entretien d'espaces paysagers

Annonce V81400 mise à jour le 20/10/2025

Description générale

Fiche d'identité de la société

| | |
|--------------------------|------------------|
| Forme juridique | SARL |
| Ancienneté de la société | Plus de 10 ans |
| Localisation du siège | Loire Atlantique |

Résumé général de l'activité

Entreprise paysagiste nazairienne de 16 personnes.

Clientèle : 80 % de particuliers, 20 % de professionnels.

85 % de création, 15 % d'entretien.

Zone de chalandise : La Baule, Pornichet, Saint-Nazaire, Saint-Brévin, Pornic.

Architecture paysagère 3D, cuisines extérieures sur mesure, bassins naturels, terrasses, allées, clôtures, ...

Dépôt de 3 000 m² avec bâtiment de 420 m², dont 120 m² de bureaux, vestiaires, salle de réunion.

Éléments chiffrés

| | |
|--------------------|--------|
| Année de référence | 2023 |
| Fonds propres | 355 k€ |
| Dettes financières | 65 k€ |
| Trésorerie nette | 330 k€ |

| En k€/année | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|-------------|-------|-------|-------|-------|
| CA | 1700 | 1915 | 1 875 | 1 525 |
| Marge brute | 1 050 | 1 200 | 1 100 | |
| EBE | 80 | 100 | 70 | |

| En k€/année | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|-------------|------|------|------|------|
| Rés. Exp. | 10 | 35 | 10 | |
| Rés. Net | 15 | 25 | 5 | 0 |
| Salariés | 17 | 18 | 18 | 16 |

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Positionnement sur le segment du particulier haut de gamme du secteur de La Baule-Pornichet, tout en maintenant une récurrence avec les professionnels du TP en sous-traitance.

Concurrence

La société est positionnée dans les 6 entreprises les plus établies dans le milieu des jardins haut de gamme.

Points forts

Réactivité.

Accompagnement client.

Qualité des ouvrages.

Originalité des projets.

Compétences techniques internes avec grosses préparations de chantiers.

Points faibles

Concurrence forte.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

| | |
|---|---|
| Type de cession envisagée | Majoritaire |
| Raison principale de cession | Changement d'activité du dirigeant |
| Complément | Après 18 ans, le cédant souhaite partir sur d'autres projets. |
| Prix de cession | 750 k€ |
| L'immobilier n'est pas compris dans la cession. | |
| Prix de l'immobilier uniquement | 500 k€ |

Profil de repreneur recherché

| | |
|--|---|
| Profil recherché | Personne physique ou morale ou fonds d'investissement |
| Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier | 100 k€ |

Complément

Une préférence pour personne morale : entreprise qui souhaite s'implanter dans la région, mais le cédant reste ouvert à d'autres profils.