



Portail d'affaires

## Conception et réalisation d'espaces tertiaires

Annonce V81864 mise à jour le 03/06/2025

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Ile-de-France
Département	Confidentiel

#### Résumé général de l'activité

Conception et réalisation de bureaux.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2024
Trésorerie nette	2 200 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			6 800	
Marge brute				
EBE			1 220	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			5	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Données financières combinées et approximatives pour des raisons de confidentialité.

Périmètre de cession : 100% des titres de la société d'exploitation.

100% des titres de la SCI détenant l'immobilier d'exploitation.

## Positionnement concurrence

### Concurrence

### Points forts

Réalisation des projets clés en main.

Une adaptation du design aux nouvelles tendances de travail.

Une clientèle fidèle depuis près de 20 ans et de qualité.

Des pilotes de projet avec une expertise sur les lots techniques.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Complément	Départ à la retraite d'un des deux associés. L'autre associé est prêt à accompagner l'acquéreur, si ce dernier le souhaite, dans un horizon plus ou moins long et dans des conditions à convenir. Celui-ci est également prêt à réinvestir aux cotés du repreneur si nécessaire.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	150 k€