

## Paysagiste - créateur de jardins

Annonce V82232 mise à jour le 26/05/2025

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Basse-Normandie
Département	Confidentiel

#### Description du sarl à vendre

Société créée depuis plus de 50 ans.

Entretien d'espaces verts (jardins) et création de jardins avec une clientèle à 90 % de particuliers CSP ++ en Basse-Normandie.

L'entretien de jardins représente 65 % du CA (en quasi récurrence d'une année sur l'autre et qui progresse avec les créations de jardins qui viennent en entretien ensuite chaque année) et 35 % en création de jardins.

### Eléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	400 k€
Dettes financières	100 k€
Trésorerie nette	300 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	1400	1600	1 700	
Marge brute	1 300	1 300	1 400	
EBE	250	350	350	
Rés. Exp.				
Rés. Net				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Salariés	14	14	15	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Rémunération de direction d'environ 120 k€ plus charges.  
Clientèle de qualité.

## Positionnement concurrence

### Concurrence

Pas de vraie concurrence.

### Points forts

- Réputation.
- Clientèle.
- Rentabilité.

### Points faibles

Commercial à développer

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	1 100 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	250 k€
Complément	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Groupe ou société du secteur souhaitant créer une agence sur la Basse-Normandie.</li> <li>- Personne physique du métier avec connaissance de la création de jardin.</li> </ul>