



Portail d'affaires

Construction de piscines haut de gamme avec procédé exclusif

Annonce V85173 mise à jour le 17/02/2026

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SASU
Localisation	Var

Description du sasu à vendre

Entreprise spécialisée dans la conception et la réalisation de piscines sur mesure, avec un positionnement clairement haut de gamme.

Chaque projet est pensé comme une création unique, avec un très haut niveau d'exigence technique et esthétique.

La clientèle est composée de particuliers exigeants, souvent propriétaires de résidences principales ou secondaires dans le Var.

Le bouche-à-oreille est excellent, soutenu par des avis Google très positifs.

L'entreprise a su, au fil des années, développer une méthode de fabrication qui fait aujourd'hui sa signature.

L'entreprise se distingue par un concept de fabrication unique en son genre, issu de plusieurs années de perfectionnement. Ce procédé, véritable « botte secrète », permet d'offrir un résultat technique et esthétique que la concurrence ne parvient pas à égaler. Ce positionnement constitue aujourd'hui un véritable levier d'attractivité et de croissance.

Éléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	125 k€
Dettes financières	80 k€
Trésorerie nette	30 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA		560	590	
Marge brute				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
EBE		130	140	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			7	

Indications concernant les éléments chiffrés

L'équipe est solide et compétente, avec une véritable maîtrise technique : 1 commercial autonome issu du secteur, 4 techniciens expérimentés, 1 apprenti maçon, 1 assistante polyvalente (administratif, relation client) et un dirigeant encore actif sur le terrain.

Le dirigeant prévoit un accompagnement à la reprise sur plusieurs mois, permettant une passation sereine et efficace.

EBE 2024 avant cotisations sociales de l'exploitant : 140 k€.

Dossier complet sur engagement de confidentialité.

Positionnement concurrence

Points forts

Très haut niveau d'exigence technique et esthétique.

Produits haut de gamme.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	220 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	80 k€